

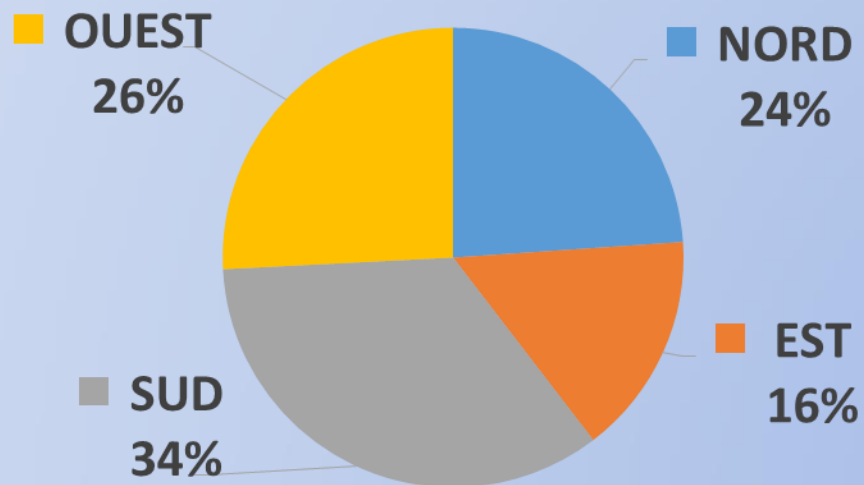
**COMMISSION CONSULTATIVE
DEPARTEMENTALE DE SECURITE
ET D'ACCESSIBILITE**

1^{er} AVRIL 2022

RECENSEMENT DES ERP

SITUATION AU 31 DECEMBRE 2021			
TOTAL	1ER GROUPE	2EME GROUPE	ERP VISITABLES
2 820	1 586	1 234	1 639

REPARTITION DES ERP VISITABLES PAR ARRONDISSEMENT



REPARTITION DES ERP SOUMIS A VISITES

Catégorie	1ère	2ème	3ème	4ème	5ème	total
NORD	23	62	136	151	20	392
EST	7	32	117	85	16	257
SUD	23	72	192	233	47	567
OUEST	11	49	142	191	30	423
TOTAL	64	215	587	660	113	1639
Pourcentage	4 %	13 %	36 %	40 %	7 %	

BILAN DES VISITES PERIODIQUES 2021

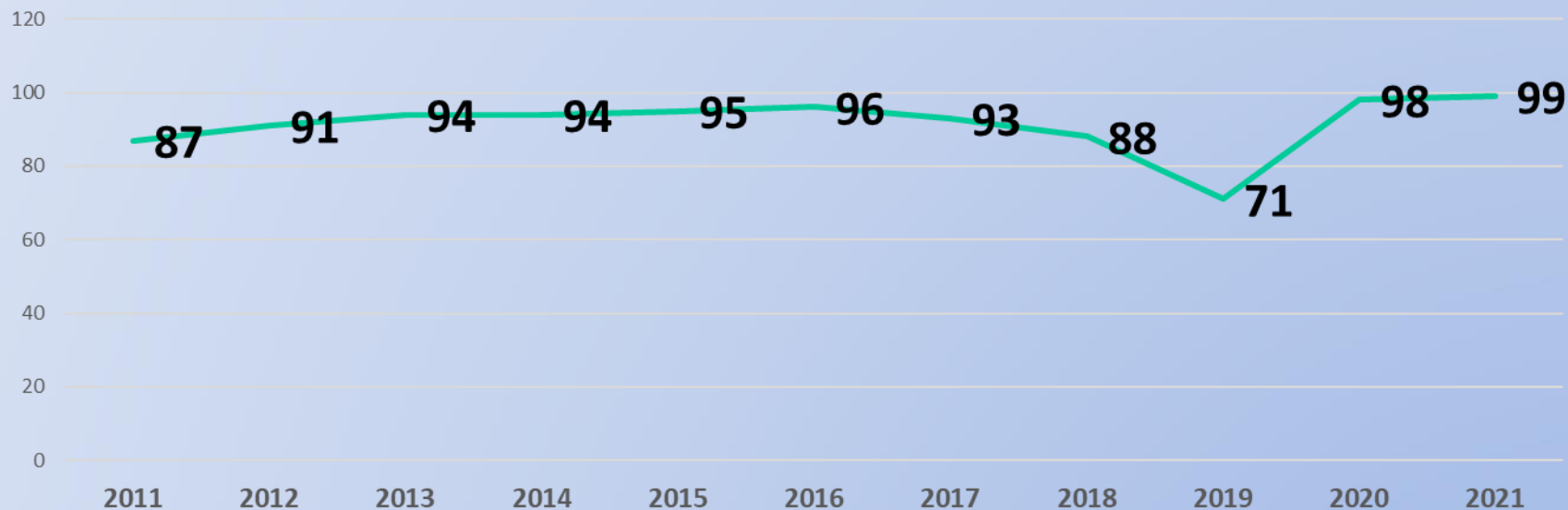
ARRONDISSEMENTS	NORD	EST	SUD	OUEST	TOTAL
Nombre de visites réalisées	105	58	129	85	377
Nombre de visites prévues	105	58	131	86	380
Taux de réalisation	100 %	100 %	98 %	98 %	99 %

LES MOTIFS DES ANNULATIONS DE VISITES DE 2021

COMMUNES	NOMBRE	MOTIF
ST PIERRE	1	Sur demande de l'exploitant : CASH EXPRESS
ETANG SALE	1	Sur demande de la mairie: CENTRE NAUTIQUE
ST PAUL	1	Sur demande de la mairie: ECOLE PRIMAIRE ADELE FERRAND
TOTAL	3	

EVOLUTION DU TAUX DU RESPECT DES VISITES SOUMIS A OBLIGATION DE CONTRÔLE 2011 A 2021

IM 207

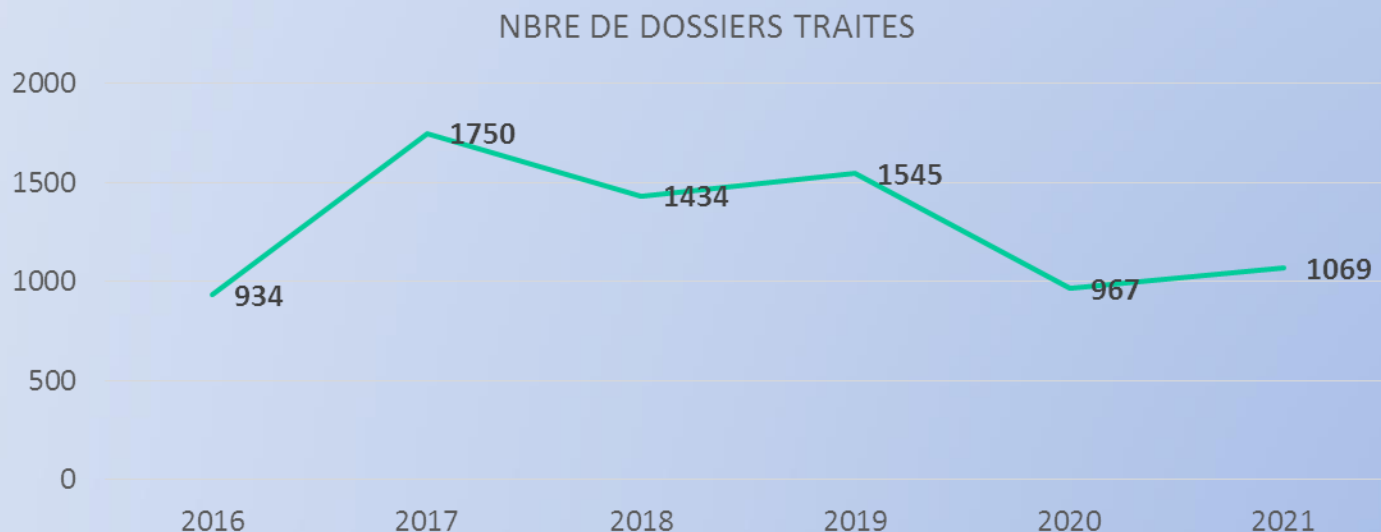


BILAN DES VISITES NON PERIODIQUES EN 2021

TYPE DE VISITE	NORD	EST	SUD	OUEST	TOTAL
CONTRÔLE	45	33	7	108	193
OUVERTURE	11	5	10	14	40
RECEPTION DE TRAVAUX	28		5	11	44
INOPINEE	10	19	6	6	41
TOTAL	94	57	28	139	318

ERP-IGH : BILAN DEPARTEMENTAL DES COMMISSIONS D'ETUDES DE 2021

COMMISSIONS	NORD	EST	SUD	OUEST	S/COM	TOTAL
NBRE DE SEANCES	12	12	12	12	12	60
NBRE DE DOSSIERS	232	133	308	190	206	1 069
AVIS DDSIS	95	56	183	99		433

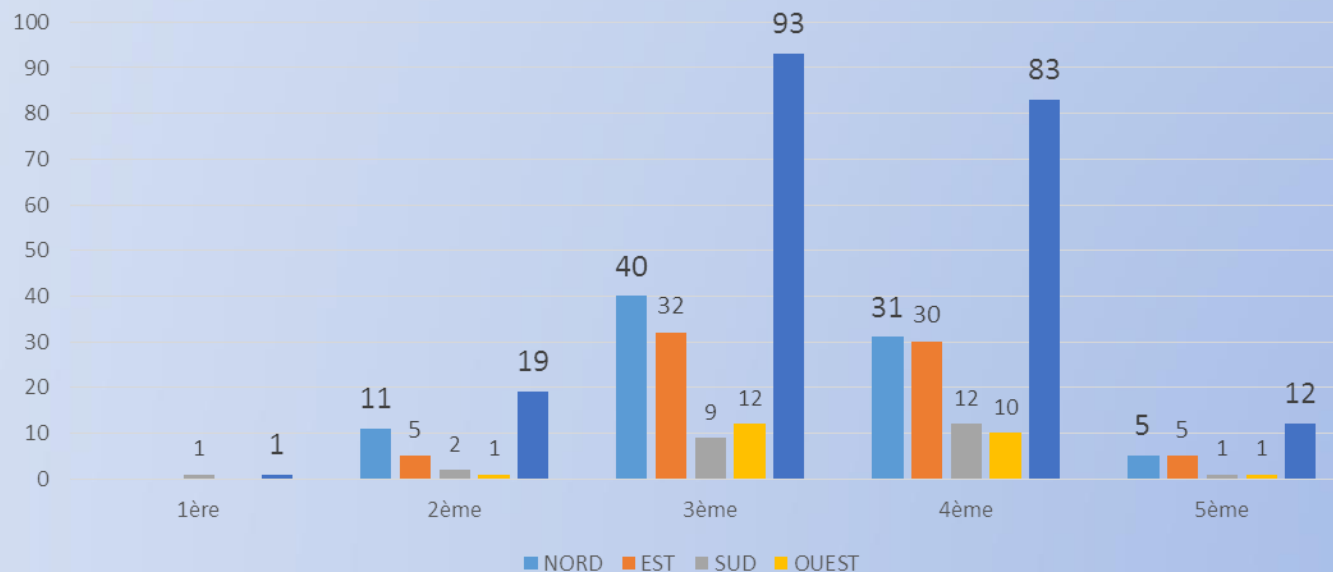


REPARTITION ET EVOLUTION PAR TYPE

TYPE	NBRE	NBRE SOUMIS A VISITE	NBRE DE DEF	% PAR TYPE	2020	EVOLUTION N-1
J	58	58	10	17,24%	4	6
O	95	95	8	8,42%	9	-1
U +	29	29	0	0,00%	1	-1
R +	72	72	10	13,89%	9	1
REF	58	58	1	1,72%	1	0
EP	5	5	0	0,00%	0	0
L	288	180	22	12,22%	26	-4
M	411	253	38	15,02%	40	-2
N	278	77	17	22,08%	14	3
P	43	31	5	16,13%	6	-1
R-	902	554	58	10,47%	58	0
S	26	11	0	0,00%	4	-4
T	16	4	0	0,00%	0	0
U-	20	0	0		0	0
V	139	99	15	15,15%	22	-7
W	149	17	9	52,94%	9	0
X	112	73	13	17,81%	10	3
Y	8	4	0	0,00%	0	0
EF	1	1	0	0,00%	0	0
PA	99	12	0	0,00%	0	0
CTS	4	4	0	0,00%	0	0
PS	3	2	2	100,00%	0	2
GA	1	0	0		0	0
TOTAL	2817	1639	208	12 %	213	-5

NOMBRE D'ERP SOUMIS A VISITE SOUS AVIS DEFAVORABLES PAR CATEGORIE

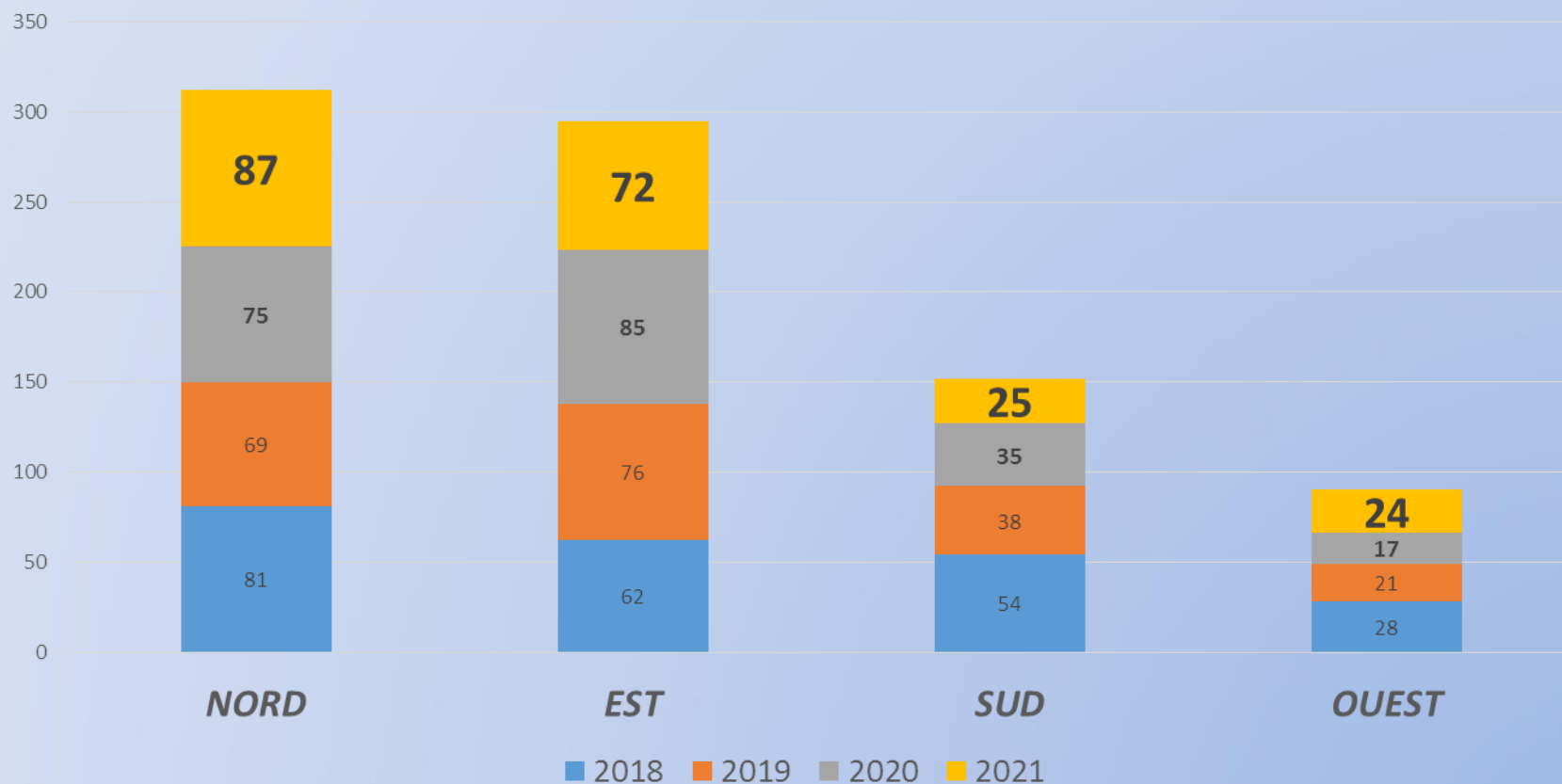
Catégorie	1ère	2ème	3ème	4ème	5ème	total
NORD		11	40	31	5	87
EST		5	32	30	5	72
SUD	1	2	9	12	1	25
OUEST		1	12	10	1	24
TOTAL	1	19	93	83	12	208
Pourcentage	0,48%	9,13%	44,71%	39,90%	5,77%	12 %



IM 21402 : EVOLUTION DU NOMBRE DES ERP SOUS AVIS DEFAVORABLES



EVOLUTION DES AVIS DEFAVORABLES PAR ARRONDISSEMENT SUR 4 ANS



EVOLUTION DES AVIS DEFAVORABLES PAR COMMUNE 2019/2020 SECTEUR NORD

COMMUNES	TOTAL		TOTAL PAR SECTEUR		EVOLUTION 2020/2021	EVOLUTION/ SECTEUR	LOCAUX A SOMMEIL				
	NBRE	DEF	NOMBRE	DEF			J	O	U	R+	REF
ST DENIS	288	73	390	87	10	24	2	5		3	1
STE MARIE	70	3			0		1				
STE SUZANNE	32	11			2		1			1	

EVOLUTION DES AVIS DEFAVORABLES PAR COMMUNE SECTEUR EST

COMMUNES	TOTAL		TOTAL PAR SECTEUR		EVOLUTION 2020/2021	EVOLUTION/ SECTEUR	LOCAUX A SOMMEIL				
	NBRE	DEF	NOMBRE	DEF			J	O	U	R+	REF
ST BENOIT	87	34	257	72	-4	-13	1			1	
ST ANDRE	109	28			-9		2			3	
SALAZIE	16	0			-2						
BRAS PANON	19	2			1		1				
STE ROSE	12	7			1						
PLAINE DES PALMISTES	14	1			0						

EVOLUTION DES AVIS DEFAVORABLES PAR COMMUNE SECTEUR OUEST

COMMUNES	TOTAL		TOTAL PAR SECTEUR		EVOLUTION 2020/2021	EVOLUTION/ SECTEUR	LOCAUX A SOMMEIL				
	NBRE	DEF	NOMBRE	DEF			J	O	U	R+	REF
ST PAUL	229	13	423	24	8	7	2	1		1	
LE PORT	70	4			-3						
LA POSSESSION	65	2			2			1	1		
ST LEU	48	5			0						
TROIS BASSINS	11	0			0						

EVOLUTION DES AVIS DEFAVORABLES PAR COMMUNE SECTEUR SUD

COMMUNES	TOTAL		TOTAL PAR SECTEUR		EVOLUTION 2020/2021	EVOLUTION/ SECTEUR	LOCAUX A SOMMEIL				
	NBRE	DEF	NOMBRE	DEF			J	O	U	R+	REF
AVIRONS	15	0	567	25	0	-10					
CILAOS	19	0									
ENTRE DEUX	15	0									
ST LOUIS	71	4									
ETANG SALE	28	0									
ST PHILIPPE	14	0									
TAMPON	125	8									
PETITE ILE	15	0									
ST JOSEPH	54	7									
ST PIERRE	211	6						1			

7 ERP AVEC UN NIVEAU ROUGE EN 2021

COMMUNE	LIBELLE	Type	catégorie	Observations
LE TAMPON	EGLISE SAINT-MICHEL DU PETIT TAMPON	V	3	(PC974 422 19A0745) - Niveau 4 : aucun fond dossier - absence vérification électrique - alarme incendie type 4 non fonctionnelle - dégagements non conformes et dangereux avec menace de chute
ST ANDRE	PENSION DE FAMILLE VIRAPIN	J	5	La commission a décidé de classer l'établissement en avis défavorable au regard de la population accueillie, à l'absence de formation des personnels aux moyens de secours, du défaut d'isolement des chambres, à l'absence de SSI, à l'absence d'éclairage de sécurité et absence de vérification des installations techniques NIVEAU 4
ST DENIS	MAGASIN MARECHAL CENTER	M	3	Etablissement dangereux volume énorme de stockage non conforme absence de vérifications électriques
STE MARIE	ECOLE ELEMENTAIRE DE FLACOURT	R	4	Défavorable à la poursuite des activités dans le bâtiment annexe en raison de la présence d'archives municipales stocké non règlementairement dans ce bâtiment accueillant des enfants Favorable à l'ouverture du réfectoire.
ST LEU	COMMERCE LEADER PRICE DE SAINT LEU	M	3	Validation CSA du 29/10/2020 : Absence de désenfumage, dégagements insuffisants et absence d'isolement par rapport au tiers ainsi que sur la réserve,
ST PAUL	MAISON TENDANCE	M	4	Visite inopinée 22/02/2021 : Avis déf. (compte-tenu non prise en compte prescriptions émises lors précédente visite, notamment absence : Désenfumage, Isolement entre zone ERP et zone stockage, Règles constructions dans la zone stockage)
ST PAUL	RESTAURANT LE CHOKA BLEU	N	3	Réexamen lors de la CSA du 29/04/2021 avis défavorable maintenu. Validation CSA du 29/10/2020. Dégagements insuffisants et non conformes pour la zone PA & P - Alarme non conforme - Absence de BAES pour la zone PA & P - Aménagement et modification sans avis de la commission - Absence d'attestation de solidité de l'édifice

SUIVI DES AVIS DEFAVORABLES

RAPPELS

- Procédure de suivi des avis défavorables votée en CCDSA en mars 2012.
- 4 niveaux de sécurité définis pour les établissements:

NIVEAU DE SECURITE	CONCLUSION DE L'ANALYSE DES RISQUES	PROPOSITION D'AVIS A LA COMMISSION DE SECURITE
1	Etablissement ne présentant pas d'anomalies	Avis favorable
2	Etablissement présentant des anomalies mineures	Avis favorable avec prescriptions
3	Etablissement présentant des anomalies importantes générant un risque pour la sécurité des occupants ou des intervenants	Avis défavorable avec proposition de mise en demeure
4	Etablissement dangereux nécessitant une fermeture immédiate (notion de danger grave et imminent)	Avis défavorable avec proposition de fermeture

PROCEDURES DE SUIVI

- NIVEAU VERT: RAS

- NIVEAU JAUNE: suivi éventuel si l'établissement risque de basculer en orange.

- NIVEAU ORANGE

- 1) Sensibilisation de l'exploitant sur **les infractions commises et les sanctions encourues** par le représentant Police/Gendarmerie.

- 2) **Suivi** particulier de ces établissements dans le cadre des réunions trimestrielles en sous-préfectures.

- 3) Courriers: Préfecture vers Maire avec délai **de 2 mois**: échéancier de travaux à valider par la commission. Si pas de réponse délai encore de 2 mois. **Au bout de 4 mois sans résultat: bascule procédure ROUGE.**

PROCEDURE NIVEAU ROUGE

- 1) Sensibilisation de l'exploitant sur les **infractions commises et les sanctions encourues** par le représentant Police/Gendarmerie.
Confirmation par **courrier**.

 - 2) **Suivi** particulier de ces établissements dans le cadre des commissions d'études (mensuelles).

 - 3) Courriers: Préfecture vers Maire avec délai de **8 jours** pour fermeture effective de l'établissement. Si pas de réponse, délai encore de **2 jours**.
- Au bout de dix jours sans résultat:
 - Signalement au **Procureur**
 - Communiqué de presse éventuel
 - Possibilité pour le Préfet d'exercer son **pouvoir de substitution**.

LES GITES CLASSES TYPE REF

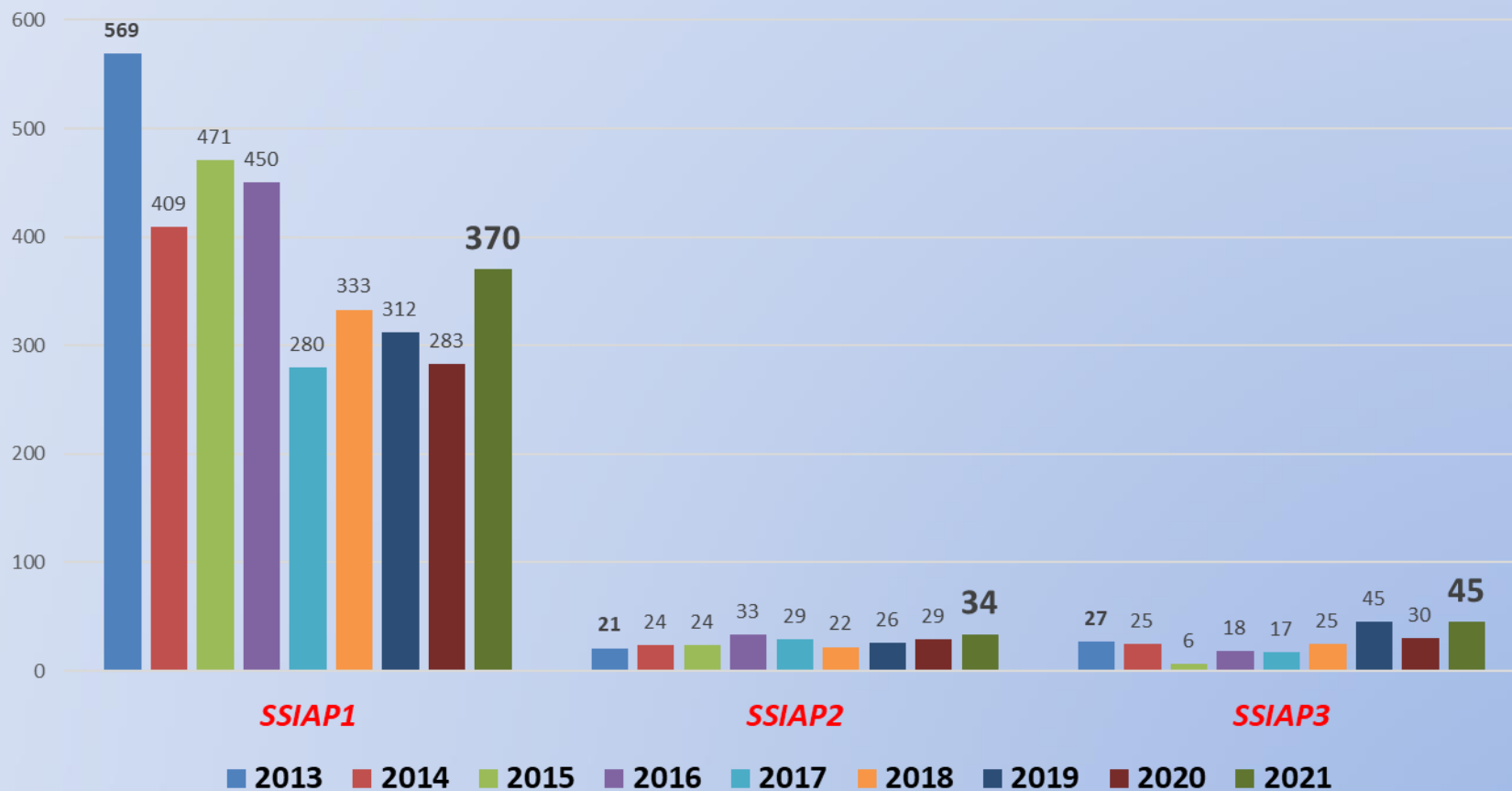
NOMBRE	NBRE SOUS AVIS DEFAVORABLE	RESTE A VISITER
58	1	43 SOIT 74 %

COMMUNE	ADRESSE	EXPLOITANT	DATE DE VISITE	AVIS	NBRE DE COUCHAGE
ST DENIS	PLAINE DES CHICOTS	BONALD José : GITE DE LA ROCHE ECRITE	10/06/2021	DEFAVORABLE	42

BILAN DES EXAMENS SSIAP 2021

NOMBRE	SSIAP 1	SSIAP 2	SSIAP 3
sessions	42	6	5
candidats	370	34	45
diplomes	306	20	19
% de réussite	83 %	59 %	42 %

EVOLUTION EN NOMBRE DE CANDIDATS SUR 9 ANS



QUESTIONS DIVERSES

- L'organisation des visites des refuges, établissements de type REF : Faire un point d'étape et redynamiser la thématique
- Bilan et actualisation de la procédure du suivi des avis défavorables.
- Actualisation, simplification et clarification du tableau d'analyse de risques suite aux avis défavorables